

ANTE GRADNJA d.o.o. u stečaju

Nade Klaića 2, Zagreb

OIB: 43522479943

Ured stečajnog upravitelja:

Adresa: Zagreb, Smičiklasova 1

Tel: +385 1 244 2454

Fax: +385 1 244 2455

Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec

E-mail:stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com

Zagreb, 14. studenog 2023.g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl.br: St-1878/13

Sudac Alen Alić

Stečajni dužnik: ANTE GRADNJA d.o.o. u stečaju, Nade Klaića 2, Zagreb, OIB: 43522479943, kojeg zastupa stečajni upravitelj Tomislav Orehovec

POPIS SVIH DUŽNIKOVIH VJEROVNIKA (članak 222 SZ-a)

Red. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos priznate tražbine	Red. br.
1.	IVA JURKOVIĆ	127.308,47 eura/ 959.205,67 kn	I. viši
2.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezne uprava, Područni ured Zagreb zastupana po ŽDO-u u Zagrebu	89.370,78 eura/ 673.364,14 kn	I. viši
3.	Republika Hrvatska, Državni ured za upravljanje državnom imovinom, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu	175.865,71 eura/ 1.325.060,18 kn	II. viši
4.	Odvjetnica Gabrijela Banić zastupana po odvjetnici Danijeli Juranić iz Zagreba, Draškovićeve 25	20.106,69 eura/ 151.493,89 kn	II. viši
5.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezne uprava, Područni ured Zagreb zastupana po ŽDO-u u Zagrebu	10.471.364,09 eura/ 78.896.492,81 kn	II. viši

ANTE GRADNJA d.o.o. u stečaju

Nade Klaića 2, Zagreb

OIB: 43522479943

Ured stečajnog upravitelja:

Adresa: Zagreb, Smičiklasova 1

Tel: +385 1 244 2454

Fax: +385 1 244 2455

Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec

E-mail:stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com

6.	BAČELIĆ d.o.o. zastupan po odvjetniku Gašević Ninoslavu iz Zagreba, Pokornoga 16	214.746,24 eura/ 1.618.005,52 kn	II. viši
7.	UNIQUA osiguranje d.d. koje zastupa odvjetnica Marija Herceg iz OD Posavec, Rašica & Liszt, Zagreb	31.032,88 eura/ 233.817,24 kn	II. viši
8.	OPTIMA PROJEKT d.o.o. koje zastupa odvjetnik Ante Glamuzina iz OD Glamuzina & Grošeta, Zagreb	49.767,95 eura/ 374.976,60 kn	II. viši
9.	GARK KONZALTING d.o.o. koga zastupa odvjetnik Ivan Ferenc iz OD Posavec, Rašica & Liszt iz Zagreba, Junija Palmotića 41	26.702,85 eura/ 201.192,61 kn	II. viši
10.	HEP-Opskrba d.o.o.,	282,27 eura/ 2.126,74 kn	II. viši
11.	VODOVOD I ODVODNJA d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju	4.548,46 eura/ 34.270,37 kn	II. viši
12.	HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.	259,95 eura/ 1.958,56 kn	II. viši

ANTE GRADNJA d.o.o. u stečaju

Ured stečajnog upravitelja:

Nade Klaića 2, Zagreb

Adresa: Zagreb, Smičiklasova 1

OIB: 43522479943

Tel: +385 1 244 2454

Fax: +385 1 244 2455

Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec

E-mail:stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com

13.	Ivica Imenjak kao vlasnik obrta za centralno grijanje, ventilaciju i hlađenje „Centro-mont“ (sada zatvoren), koga zastupa odvjetnik Draško Semren iz Zagreba, Savska cesta 41	208.690,27 eura/ 1.572.376,81 kn	II. viši
14.	ZAGREBAČKA BANKA D.D. Dana 11. prosinca 2017. godine zaprimljena obavijest društva APS Delta s.r.o. i društva APS Delta S.A., Veliko Vojvodstvo Luksemburg, 1 rue Jean Piret, L-2350-Luksemburg, OIB: 45421012929 da je tražbina dana 01. prosinca 2017. godine ustupljena društvu APS Delta S.A. , a potom dana 07. prosinca 2017. godine društvu INIRA HOLDINGS LTD, sa sjedištem u Cipru, 6016 Larnaca, ulica 22 Makariou III, Makaria Center, 4 kat. ured 403, OIB: 98052453748	21.626.425,80 eura/ 162.944.305,18 kn	II. viši

POPIS RAZLUČNIH VJEROVNICA

R.b r.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Procijenjena vrijednost imovine na koju se odnosi razlučno pravo	Iznos tražbine za koji razlučni vjerovnici vjerojatno neće biti namireni	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	GRZYBOWSKI WOJCIECH MIECZYSLAW, OIB: 64158637 233, STAN	154.709.471,63 uvećano za zakonske zatezne kamate	kn		Nekretnine upisane u ZK sud Novi Zagreb, zk.ul.br. 20894, k.o. Zaprudski otok i to: 1-457 suvlasnički dio k.č.br. 2337, Ulica Nade Klaića,

ANTE GRADNJA d.o.o. u stečaju

Nade Klaića 2, Zagreb

OIB: 43522479943

Ured stečajnog upravitelja:

Adresa: Zagreb, Smičiklasova 1

Tel: +385 1 244 2454

Fax: +385 1 244 2455

Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec

E-mail:stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com

	BROJ 5., JOHNDOR Y COURT, ARZNELL STREET, ST PAUL'S BAY, MALTA				oranica ukupne površine 4846
2.	IVANA GRADNJA d.o.o., OIB: 47441440 930, Dedovići 3, Zagreb	49.809.034,97 eura/ 375.286.173,97 kn			Nekretnine upisane u ZK sud Novi Zagreb, zk.ul.br. 20894, k.o. Zaprudski otok i to: 1-457 suvlasnički dio k.č.br. 2337, Ulica Nade Klaića, oranica ukupne površine 4846
3.	ANTE JURKOVIĆ d.o.o. Tražbina ustupljena, na JURKOVIĆ NEVENA (OIB: 57986690 384), Nade Klaića 2, Zagreb	26.411.527,77 eura/ 198.997.655,99 kn			Nekrenine upisane u ZK sud Novi Zagreb, zk.ul.br. 2019, k.o.Jakuševac i to k.č.br. 1/65, Ulica Nade Klaić, oranica ukupne površine 4846 Napomena: zk.ul. 2019, k.o. Jakuševac utrnut te je to sada zk.ul. 20894, k.č.br. 2337, k.o. Zaprudski otok, suvlasnički dijelovi 3-4; 14, 21-22; 25- 33; 37, 39, 44,47- 48; 53-55; 60, 68- 91; 97-99; 110, 113,

ANTE GRADNJA d.o.o. u stečaju

Nade Klaića 2, Zagreb

OIB: 43522479943

Ured stečajnog upravitelja:

Adresa: Zagreb, Smičiklasova 1

Tel: +385 1 244 2454

Fax: +385 1 244 2455

Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec

E-mail:stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com

					119, 121, 130, 132, 137-139; 141-143; 156-457
4.	IVANA JURKOVIĆ	11.849.929,27 eura/ 89.283.292,09 kn			Nekretnine upisane u ZK sud Novi Zagreb, zk.ul. 20894, k.č.br. 2337, k.o. Zaprudski otok, stan broj 70, 3BZ i br. 71 2CZ, na etaži 4, kao i parkirna mjesta br. 131,132, 133, 134, 135, 136 i spremišta broj 66,67,68,69,70,71, kao i lokal po odabiru
5.	IVA JURKOVIĆ	49.269.594,40 eura/ 371.221.758,98 kn			Nekretnine upisane u ZK sud Novi Zagreb, zk.ul.br. 2019, k.o.Jakuševac i to k.č.br. 1/65, Ulica Nade Klaić, oranica ukupne površine 4846 Napomena: zk.ul. 2019, k.o. Jakuševac utrnut te je to sada zk.ul. 20894, k.č.br. 2337, k.o. Zaprudski otok.: Suvlasnički dijelovi 3-4; 14, 21-22; 25-33; 37, 39, 44, 47-48, 53-55, 60, 68-91; 97-99; 110, 113, 119, 121, 130, 132, 137-139, 141-143;

ANTE GRADNJA d.o.o. u stečaju

Nade Klaića 2, Zagreb

OIB: 43522479943

Ured stečajnog upravitelja:

Adresa: Zagreb, Smičiklasova 1

Tel: +385 1 244 2454

Fax: +385 1 244 2455

Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec

E-mail: stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com

					156-345; 431-457
6.	Neven Jurković	88.059.597,31 eur/ 663.485.035,90 kn			Nekretnine upisane u ZK sud Novi Zagreb, zk.ul.br. 2019, k.o.Jakuševac i to k.č.br. 1/65, Ulica Nade Klaić, oranica ukupne površine 4846 Napomena: zk.ul. 2019, k.o. Jakuševac utrnut te je to sada zk.ul. 20894, k.č.br. 2337, k.o. Zaprudski otok, suvlasnički dijelovi 1-457

Tomislav Orehovec
stečajni upravitelj